

« 00 » 2022 г.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2. УСЛОВИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТЫ И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

Подрядчик

работ по данному договору. Услуга указывается в договоре и оплачивается отдельно.

2.6. «Заказчик» обязан в течение трёх дней после подписания договора передать по акту охраняемое помещение для переоборудования рабочих и складирования оборудования и материалов для работы, а так же согласованное техническое задание на выполняемые работы.

2.7. «Заказчик» обязан с момента начала производства работ обеспечить работникам «Подрядчика» постоянный доступ к помещению на протяжении всего срока действия договора.

2.8. «Заказчик» обязан принять выполненные работы в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.9. «Заказчик» обязан оплатить выполненные работы в размере, в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим договором.

2.10. «Заказчик» не вправе привлекать для выполнения работ, предусмотренных настоящим договором, иных лиц.

2.11. «Заказчик» обязан обеспечивать получение срочных сообщений "Подрядчика" в том числе фотографий объекта (современными способами передачи данных типа VIBER или Wats App) и незамедлительно отвечать на них.

2.12. До получения ответа от «Заказчика» согласно п.п.2.11. «Подрядчик» имеет право приостановить все работы.

2.13. «Заказчик» вправе во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. За выполненные по настоящему договору работы "Заказчик" уплачивает "Подрядчику" сумму согласно сметы (Приложение №1) в размере **00000,00** (Ноль тысяч ноль) рублей 00 копеек, в том числе НДС-18% **0** руб. **00** коп.

3.2. Оплата по договору производится в следующем порядке:

- предварительная оплата в размере **000000** (Ноль тысяч ноль) руб. 00 коп., из них **00000,00** (Ноль тысячи ноль руб. 00 коп.) оплата за материалы и **00000,00** (Ноль тысячи ноль руб.) 00 коп. аванс на работы.

- окончательная оплата производится по окончании работ в течении 5(рабочих) дней. «Подрядчик» предоставляет «Заказчику» акт приема-сдачи выполненных работ за отчетный период (Форма КС-2) и Справку о стоимости выполненных работ и затрат (Форма КС-3).

* Согласно статье 702 Гражданского кодекса Российской Федерации, по договору подряда одна сторона (подрядчик) обязуется выполнить по заданию другой стороны (Заказчика) определенную работу и сдать ее результат заказчику, а заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его.

3.3. При необходимости проведения дополнительных объемов работ или изменения проекта, влекущих к увеличению стоимости, "Подрядчик" обязан своевременно предупредить об этом "Заказчика". "Заказчик" должен принять решение об отказе или принятии дополнительных работ в течение 2-х дней с момента получения уведомления. "Заказчик", не согласившийся на превышение указанной цены в п. 3.1. настоящего договора, вправе отказаться от договора, оплатив расходы "Подрядчика" за выполненный объем работы. "Подрядчик", своевременно не уведомивший "Заказчика" об увеличении расходов на работы, обязан выполнить работу по цене, оговоренной в п. 3.1. настоящего договора.

* «Подрядчик» обязан уведомить заказчика о дополнительных работах и приостановить работы (ст. 743 ГК РФ)

* Необходимость в проведении дополнительных работ при твердой цене (п. 4 ст. 709 ГК РФ)

* «Подрядчик» отправляет уведомление о приостановке работ (ст. 716 ГК РФ)

3.4. «Заказчик» подтверждает фактом оплаты что не является банкротом и не является должником. «Заказчик» также подтверждает что не ущемляет своими действиями своих учредителей, кредиторов и третьих лиц.

*ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ (ред. от 02.07.2021) "О несостоятельности (банкротстве)" (с изм. и доп., вступ. в силу с 22.08.2021). Статья 61.2. Оспаривание подозрительных сделок должника.

3.5. «Подрядчик» и «Заказчик» являются плательщиками НДС.

4. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННОЙ РАБОТЫ

4.1. При завершении работ «Заказчик» обязан с участием «Подрядчика» осмотреть выполненную работу и принять ее. Передача результата выполненных работ «Подрядчиком» «Заказчику» оформляется актом приема — передачи (Форма КС-2) и справкой о стоимости выполненных работ и затрат (Форма КС-3) и подписывается сторонами. В случае, если обнаружены отступления от договора, ухудшающие результаты работ, или иные недостатки в работе, "Заказчиком" делаются отметки об этом в Акте приема-передачи, "Подрядчик" обязан безвозмездно исправить все выявленные недостатки в установленный по соглашению сторон срок. Срок подписания актов приема-передачи (Форма КС-2) и справок о стоимости выполненных работ и затрат (Форма КС-3) строго регламентирован и составляет три дня с момента их передачи «Подрядчиком» и получения «Заказчиком». В случае если «Заказчик» в течение 3-х дней с момента получения КС-2 и КС-3 не подписал и не предоставил мотивированный отказ от подписания КС-2 и КС-3, то считается, что фактически выполненные по настоящему договору работы приняты Заказчиком без претензий по качеству и количеству и подлежат полной оплате Заказчиком в установленном настоящим договором порядке.

* Согласно статье 702 Гражданского кодекса Российской Федерации, по договору подряда одна сторона (подрядчик) обязуется выполнить по заданию другой стороны (Заказчика) определенную работу и сдать ее результат заказчику, а заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его.

* В соответствии со статьей 740 Гражданского кодекса Российской Федерации, по договору строительного подряда подрядчик обязуется в установленный договором срок построить по заданию заказчика определенный объект либо выполнить иные строительные работы, а заказчик обязуется создать подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и уплатить обусловленную цену.

4.2. Работа (отдельные этапы работы) считаются принятой (ми) если в течении 3 (трех) дней с момента уведомления

Заказчик _____

Подрядчик _____

«Заказчика» последний уклоняется от подписания акта приёма-передачи (Форма КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (Форма КС-3) или не предъявил обоснованные замечания к выполненным работам с указанием сроков устранения этих замечаний. Как следствие риск случайной гибели или повреждения результата выполненных работ переходит на «Заказчика» в момент, когда передача результата работ должна была состояться.

4.3. Гарантия на выполненные работы "Подрядчиком" согласно данного договора составляет 1 (один) год после сдачи выполненных работ согласно п.п. 1.4. и 4.1. Гарантия недействительна в следующих случаях:

- нарушение требований эксплуатации (ненадлежащей эксплуатации);
- самостоятельного ремонта;
- механических повреждений;
- уничтожение третьими лицами.

В случае наступления гарантийного случая «Подрядчик» обязан по возможности в максимально разумный срок устранить неполадки. Недостатки устраняются, только если выявлены в течение гарантийного срока. И только в том случае если будет доказана вина «Подрядчика».

* Согласно статьям 721, 722 Гражданского кодекса Российской Федерации, качество выполненной подрядчиком работы должно соответствовать условиям договора подряда, а при условии неисполнения условий договора - требованиям, обычно предъявляемым к работам соответствующего рода. В случае, когда законом или иным правовым актом, договором подряда или обычаями делового оборота предусмотрен для результата работы гарантийный срок, результат работы должен в течение всего гарантийного срока соответствовать условиям договора о качестве.

* В силу статей 754, пунктам 1, 2 статьи 755 Гражданского кодекса Российской Федерации, подрядчик несет ответственность перед заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в технической документации и в обязательных для сторон строительных нормах и правилах, а также за недостижение, указанных в технической документации показателей объекта строительства, в том числе таких, как производственная мощность предприятия. Подрядчик, если иное не предусмотрено договором строительного подряда, гарантирует достижение объектом строительства указанных в технической документации показателей и возможность эксплуатации объекта в соответствии с договором строительного подряда на протяжении гарантийного срока. Установленный законом гарантийный срок может быть увеличен соглашением сторон. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта или его частей, неправильной его эксплуатации или неправильности инструкций по его эксплуатации, разработанных самим заказчиком или привлеченными им третьими лицами, ненадлежащего ремонта объекта, произведенного самим заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

4.4. Срок службы результата выполненных работ напрямую зависит от Гарантийного срока производителя используемых в работе материалов и не может превышать срок указанный производителем.

* ГК РФ Статья 471. Исчисление гарантийного срока.

* Срок службы – период, в течение которого подрядчик обязуется обеспечивать потребителю возможность использовать результат работ по назначению и нести ответственность за существенные недостатки (п.1 ст. 5 ЗоЗПП).

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. "Подрядчик" несет ответственность за переданное ему "Заказчиком" имущество, а также за любые действия, повлекшие за собой утрату или порчу имущества, при условии соблюдения п.п. 2.6. настоящего договора.

5.2. При выполнении работ из материалов "Подрядчика", последний несет ответственность за ненадлежащее качество используемых им материалов, оборудования и механизмов.

5.3. При выполнении работ из материалов, оборудованием и механизмами "Заказчика", "Подрядчик" не несет ответственность за ненадлежащее качество используемых им материалов, оборудования и механизмов. «Заказчик» гарантирует, что предоставляемое «Подрядчику» материалы, оборудование и механизмы для выполнения работ согласно настоящего договора, свободен от прав третьих лиц, не заложен, в споре и под арестом не состоит.

5.4. При невыполнении, либо ненадлежащем исполнении «Заказчиком» обязательств по настоящему договору (несвоевременная оплата по настоящему договору, несвоевременная поставка материалов, ненадлежащее качество поставленных материалов, оборудования и/или механизмов, а также иные действия «Заказчика» повлекшее за собой невозможность исполнения обязательств «Подрядчиком» по настоящему договору) «Заказчик» уплачивает, по требованию «Подрядчика», пени в размере оплачивает пени в размере 1/360 ставки рефинансирования ЦБ РФ от неоплаченной суммы за каждый день просрочки невыполнения и/или ненадлежащего исполнения обязательств «Заказчиком». Любые сообщения и уведомления «Подрядчика» о невозможности исполнения обязательств «Подрядчиком» по настоящему договору имеют юридическую силу до предоставления оригинала.

5.5. При невыполнении "Заказчиком" сроков оплаты, согласно п. 3.2. настоящего договора, "Заказчик" оплачивает "Подрядчику" пени в размере оплачивает пени в размере 1/360 ставки рефинансирования ЦБ РФ от неоплаченной суммы за каждый день просрочки. "Подрядчик" имеет право приостановить выполнение работ до завершения очередных взаиморасчетов. При этом окончательный срок выполнения работ по настоящему договору сдвигается (увеличивается) на количество дней равных просрочке оплаты по настоящему договору.

5.6. При невыполнении «Заказчиком» своих обязательств по договору он по требованию «Подрядчика» оплачивает пени в размере 1/360 ставки рефинансирования ЦБ РФ от цены договора за каждый день простоя но не более 10% от общей стоимости договора или этапа. Факсимильные уведомления имеют юридическую силу до предоставления оригинала.

5.7. При просрочке выполнения сроков работ по п. 1.3. данного договора "Подрядчик" уплачивает "Заказчику" пени в размере оплачивает пени в размере 1/360 ставки рефинансирования ЦБ РФ от неоплаченной суммы за каждый день

Заказчик _____

Подрядчик _____

Договор подготовлен ООО «Таурис Системы Безопасности» тел.для связи 8-927-445-60-89

просрочки, но не более 10% от общей стоимости договора или этапа.

5.8. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в период действия настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров.

5.9. В случае не урегулирования споров и разногласий путем переговоров спор подлежит разрешению в Арбитражном суде Республики Татарстан.

5.10. Взаимоотношения сторон, не предусмотренные договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

5.11. Выплата штрафных санкций не освобождает виновную сторону от выполнения своих обязательств по данному договору.

5.12. Обязанность возмещения убытков ограничивается стоимостью работ, с изготовлением которой связаны убытки.

5.13. При расторжении договора в одностороннем порядке либо по соглашению сторон, "Подрядчик" вправе удерживать сумму, компенсирующую ему расходы по исполнению договора:

- расходы, понесенные "Подрядчиком" до получения уведомления о расторжении договора;

- расходы по исполнению или прекращению обязанностей "Подрядчика" перед третьими лицами.

* Если подрядчик понес эти расходы, то они удерживаются из аванса (п. 2 ст. 731 ГК РФ)

Расчеты сторон производятся на основании Акта сверки взаиморасчетов, в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента письменного извещения о расторжении договора, либо подписания сторонами соглашения о расторжении договора.

5.14. "Подрядчик" не несет ответственности за умышленное уничтожение или повреждение результатов выполненных работ действиями со стороны "Заказчика" и/или третьих лиц.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Стороны не несут ответственности, предусмотренной в Договоре, если невозможность выполнения ими условий Договора наступила в силу форс-мажорных обстоятельств (непредсказуемых, непредотвратимых и непреодолимых обстоятельств, находящихся вне контроля партнеров по договору, могущих воспрепятствовать его исполнению), в т.ч.: стихийные бедствия, землетрясения, наводнения, ураганы, пожары, техногенные катастрофы, эпидемии, военные действия, забастовки, перебой с выпуском строительных материалов заводами изготовителями и правительственные меры, ограничивающие исполнение договорных обязательств. При наступлении форс-мажорных обстоятельств исполнение договора может быть без каких-либо санкций по отношению к пострадавшей стороне приостановлено на время действия и ликвидации его последствий.

7.АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

7.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

7.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

8. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

8.1. Условия настоящего договора, переписка Сторон, касающаяся настоящего договора, вся техническая, финансовая и другая информация, полученная в процессе исполнения договора, являются конфиденциальной информацией и разглашению не подлежат.

8.2. При разглашении Стороной конфиденциальной информации, такая Сторона обязана возместить другой Стороне причиненные в результате этого убытки в полном объеме.

8.3. Условия конфиденциальности в отношении настоящего договора сохраняют свою силу и после прекращения действия договора.

8.4. Конфиденциальная информация может быть передана одной Стороной органам государственной власти Российской Федерации на основании и в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. В дальнейшем интересы Заказчика, связанные с настоящим Договором, будет представлять (указать ФИО, тел. моб.) [REDACTED]. Контактное лицо со стороны "Подрядчика" Гафуров Ильгиз Мусович 8-927-445-60-89. Указанные лица в течение действия настоящего Договора вправе принимать от имени Сторон любые решения, связанные с данным Договором (и его исполнением), подписывать Приложения, акты приема-сдачи выполненных работ, а также любые другие документы, связанные с настоящим Договором (и его исполнением).

9.2. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы современными способами передачи информации в т.ч.

Заказчик _____

Подрядчик _____

Договор подготовлен ООО «Таурус Системы Безопасности» тел.для связи 8-927-445-60-89

заказным письмом, факсу, электронной почте или доставлены лично либо курьером по юридическим (почтовым) адресам сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами. Вся переписка имеет юридическую силу и может быть использована в суде как доказательства исполнения своих обязательств.

9.3. Стороны обязуется без промедления, но в любом случае не позднее 5 рабочих дней, письменно известить об изменении своего наименования, юридического и/или фактического адреса или других реквизитов.

9.4. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

9.5. Договор может быть расторгнут по обоюдному согласию сторон или по решению одной из сторон, только после выполнения всех взаиморасчетов между сторонами по данному договору на момент его расторжения.

9.5. Дополнительные работы, не предусмотренные настоящим договором, оплачиваются отдельно по согласованию сторон.

9.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

9.7. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует в течение года со дня подписания, а в случае, если к указанному моменту у Сторон остались неисполненные обязательства, вытекающие из настоящего Договора, срок действия настоящего Договора продлевается до полного выполнения Сторонами своих обязательств.

9.8. Если за один месяц до даты окончания срока действия настоящего Договора ни одна из Сторон не заявит в письменной форме о желании его прекратить, настоящий Договор считается продленным без ограничения срока.

9.9. В случае досрочного расторжения «Заказчиком» настоящего Договора, расходы (выезд на объект, подготовка сметных расчетов или коммерческого предложения и т.д. и т.п.), понесенные Подрядчиком, подлежат возмещению Покупателем. Сумма организационных расходов не может превышать сумму настоящего договора. Сумма организационных расходов определяется 10% суммы настоящего договора.

10. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

Заказчик*:

ООО «_____»

Юр. и факт. адрес: _____

ИНН/КПП _____ / _____, ОГРН _____ Рас./счет _____

Отделение №8610 Сбербанка России г. Казань, к/с _____, БИК 049205603 в г. Казань

ОКВЭД: _____, ОКПО*:

Тел. Для связи : _____ тел. Бухгалтерии _____

Эл. адрес: _____

_____/_____
М.П.

Подрядчик:

ООО «Таурус Системы Безопасности»

Юр.и факт. адрес: 420029,РТ.,г.Казань,ул.Троицкий Лес,д.29, офис 7

ИНН/КПП 1655174507/165501001, ОГРН 1091690016901 ,

ОКВЭД 29.24.9,ОКАТО 92401367000, ОКПО 60334546,

БИК 049205603, Р/с 40702810462000011676 в ОТДЕЛЕНИЕ "БАНК ТАТАРСТАН" N8610 ПАО СБЕРБАНК в г. Казань , К/с 30101810600000000603,

e-mail: oootaurussb@yandex.ru, ICQ # 629957538, Skype: ooogts, www.tauprussb.pf

Тел. Для связи : 8(843)272-90-27, 8-927-445-60-89, Viber и Wats App 8-987-238-34-80

_____/Гафуров И.М./
М.П.

Заказчик _____

Подрядчик _____

Приложение № 1 к договору подряда №1/022 от « 00 » _____ 2022г.

Спецификация используемых материалов и работ.

[illegible]

Заказчик:

Подрядчик:

_____/_____/_____
М.П.

_____/Гафуров И.М./
М.П.

Заказчик _____

Подрядчик _____

Приложение № 2 к договору подряда №1/022 от « 00» _____ 2022 г.

Исполнительная схема № 18 (монтажные работы).

Размещение по периметру.

1

Исполнительная схема ворот (Основные работы).

Размещение по периметру.

1

Заказчик:

Подрядчик:

_____/_____
М.П.

_____/Гафуров И.М./
М.П.

Заказчик _____

Подрядчик _____